



CLÍNICA HÜBNER

JARDIM PAULISTA | SÃO PAULO

Locação premium

consultórios e centro cirúrgico

Estrutura sofisticada, recepção completa e ambiente de alto padrão para médicos e profissionais da saúde.

APRESENTAÇÃO COMERCIAL

ESPAÇO MÉDICO COMPLETO

Estrutura completa para locação, cursos e procedimentos

Se você é médico e busca um espaço à altura do seu posicionamento para atender pacientes, ministrar cursos, treinamentos ou imersões, essa é uma excelente oportunidade.

Disponibilizamos uma clínica de nutrologia e estética de alto padrão, com condições especiais por tempo limitado.

LOCALIZAÇÃO ESTRATÉGICA NO JARDIM PAULISTA

Apenas 5 minutos da estação de metrô - Consolação

Estrutura completa e sofisticada

- Recepção ampla, elegante, com TV 65" ideal para apresentações e aulas;
- Sala de avaliação com bioimpedância + painel para fotos (antes e depois);
- 02 consultórios médicos, sendo 01 preparado para procedimentos estéticos;
- 02 salas de repouso para pós-procedimento;
- Centro cirúrgico completo para procedimentos de pequeno e médio porte;
- Copa funcional para equipe;
- Serviços de copeira;
- Banheiros exclusivos para pacientes e equipe.

Centro Cirúrgico Tipo II

Estrutura

- ✓ Serviço de ambulância durante os procedimentos
- ✓ Hospital de retaguarda para segurança total
- ✓ Autoclavagem pré-operatória dos materiais
- ✓ Sala de expurgo e esterilização
- ✓ Maca eletrônica Olsen, última geração
- ✓ Maca para emergência
- ✓ Monitor + bomba de infusão
- ✓ Carrinho de parada
- ✓ Bancada de inox com 4 mochos
- ✓ Mesas auxiliares
- ✓ Foco cirúrgico
- ✓ Estrutura pronta para atender um público exigente

Ambiente premium para médicos, alunos e pacientes

Um ambiente pensado para proporcionar segurança, conforto e uma experiência elevada tanto para o médico quanto para seus alunos e pacientes.

Ideal para locação, cursos de estética, procedimentos, imersões e treinamentos práticos.

Estrutura pronta para atender um público exigente.

FORMAS DE CONTRATAÇÃO

Escolha o modelo ideal para sua agenda

A locação pode ser contratada em formato fixo ou avulso, de acordo com a previsibilidade e a necessidade do profissional.

Modelo fixo

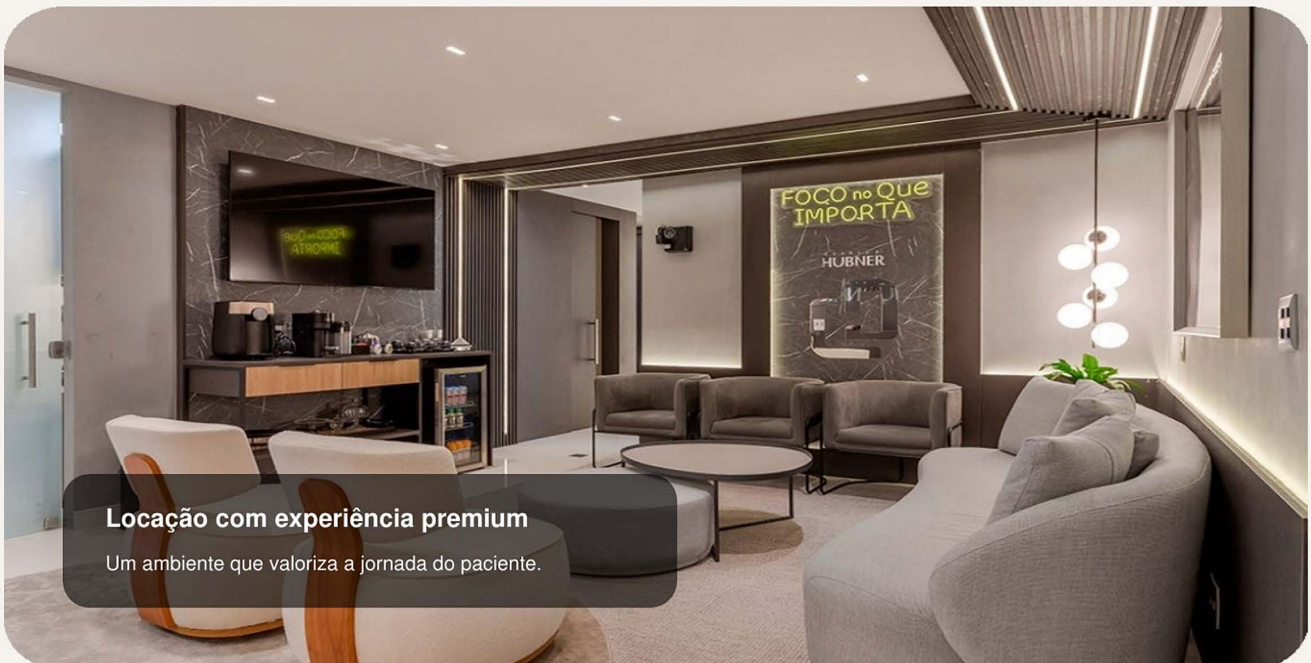
A disponibilidade da sala é garantida para um ou mais dias da semana. O valor é cobrado mensalmente, independentemente da utilização da sala. Neste modelo de contratação os períodos (manhã/ tarde e noite) são reservados única e exclusivamente para você.

CONTRATO MÍNIMO DE 12 MESES

Locação apenas em dias fechados.

Modelo avulso

Reserva realizada conforme necessidade, mediante agendamento prévio e disponibilidade de salas. Ideal para demandas pontuais ou agendas variáveis.



VALORES DE LOCAÇÃO

Consultório com maca

Opções avulsas, por período ou por dia livre, de acordo com o formato de uso da agenda.


PERÍODO FECHADO
R\$ 130,00/hora

Manhã, tarde ou noite.

2 OU MAIS PERÍODOS
R\$ 120,00/hora

Manhã + tarde ou tarde + noite.

HORA AVULSA
R\$ 150,00

Utilização por hora, conforme disponibilidade.

DIA LIVRE
R\$ 1.200,00

Apenas consultório.

PERÍODOS DISPONÍVEIS
Manhã: 08:00 às 12:00
Tarde: 12:30 às 17:30
Noite: 18:00 às 22:00

*No período entre 8h e 18h, a locação garante acesso a todos os serviços da clínica de recepção, copa e limpeza.

O estacionamento para o locatário é liberado durante todo o período de locação.

Formato	Valor
Hora avulsa	R\$ 150,00
Período fechado	R\$ 130,00/hora
2 ou mais períodos	R\$ 120,00/hora
Consultório - dia livre	R\$ 1.200,00

VALORES DE LOCAÇÃO

Centro Cirúrgico

Valores para utilização do centro cirúrgico, com opções de locação de forma combinada ao consultório, ou isolada por dia livre ou por hora avulsa.



CONSULTÓRIO + CENTRO CIRÚRGICO

R\$ 5.000,00

Dia livre.

CENTRO CIRÚRGICO

R\$ 4.000,00

Dia livre.

HORA AVULSA

R\$ 500,00

Centro cirúrgico por hora.

OBSERVAÇÕES IMPORTANTES

- Caso seja necessário, o centro cirúrgico já acompanha kit cirúrgico com anestesia.
- Caso o procedimento necessite de anestesiologista, o acompanhamento deve ser realizado por médico com especialização em anestesiologia e RQE.

Formato	Valor
Consultório + Centro Cirúrgico - dia livre	R\$ 5.000,00
Centro Cirúrgico - dia livre	R\$ 4.000,00
Centro Cirúrgico - hora avulsa	R\$ 500,00

CENTRO CIRÚRGICO

Kit cirúrgico com anestesia

Estrutura de apoio disponibilizada para procedimentos realizados no centro cirúrgico, com materiais e medicamentos organizados para maior previsibilidade e segurança.

KIT DISPONÍVEL MEDIANTE NECESSIDADE DO PROCEDIMENTO

Composição apresentada conforme relação do kit cirúrgico com anestesia da Clínica Hubner.

Materiais	Qtde
Agulha 30x7	1
Agulha amarela	3
Agulha marrom	6
Agulha rosa	1
Avental branco descartável	5
Avental estéril	1
Campo de mesa	1
Cateter nasal	1
Compressa estéril	15
Equipo	1
Extensor bomba	1
Guedel 4 ou 5	1
Jelco 22	1
Lençol branco descartável	1
Luva Estéril	10
Máscara descartável	5
Micropore M	1
Micropore G	1
Pacote gaze estéril	10
Par de luvas procedimento	10
Propé (par)	5
Seringa 5 ml	3
Seringa 10 ml	3
Seringa 60ml	1
Tapete absorvente	7
Touca	5

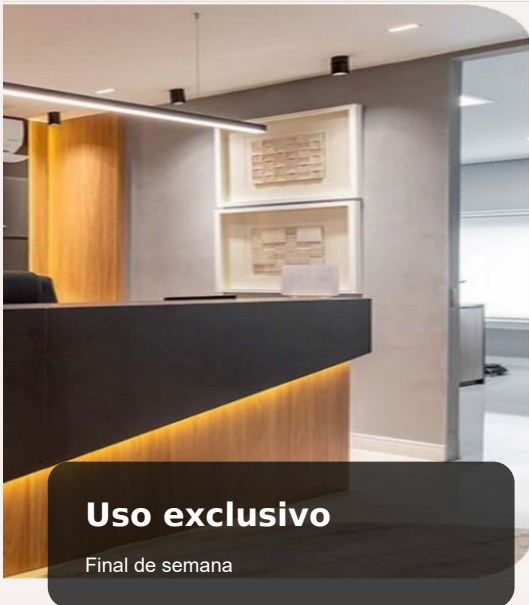
Medicamentos	Qtde
Atropina 0,25mg/ml - 1ml	4
Azul de metileno 2% - 2ml	2
Cefazolina sódica 1g	2
Cetoprofeno 100mg	1
Cloreto de sódio 100ml	2
Cloreto de sódio 250ml	2
Cloreto de sódio 500ml	2
Cloreto de sódio 1l	2
Dexametasona 4mg/ml - 2,5ml	1
Dipirona 1g	1
Epinefrina 1mg/ml - 1ml	2
Fentanil 10ml	1
Flumazenil 0,5mg/5ml	1
Glicose 50% - 10ml	4
Hidrocortisona 500mg	1
Ketamina 50mg/ml - 2ml	1
Lidocaína 2% com vaso - 20ml	1
Lidocaína 2% sem vaso - 20ml	2
Midazolam 15mg/3ml	2
Naloxona 0,4mg/ml	1
Ondansetrona 2mg/ml - 2ml	1
Precedex 100mcg/ml - 2ml	1
Propofol 10mg/ml - 20ml	6
Ropivacaína 7,5mg - 20ml	1
Transamin 50mg/ml - 5ml	4

Observação: composição sujeita à validação conforme tipo de procedimento, prescrição e necessidades assistenciais.

VALORES DE LOCAÇÃO

DAY USE - Clínica completa

Locação exclusiva da Clínica Hubner para cursos, imersões e treinamentos aos finais de semana, com toda a estrutura da clínica disponibilizada de forma privativa para o seu evento.



1 DIA DO FINAL DE SEMANA

R\$ 15.000,00

Locação exclusiva por um dia.

FINAL DE SEMANA COMPLETO

R\$ 25.000,00

Sábado e domingo, conforme disponibilidade.

INCLUSO NA LOCAÇÃO

- **Uso exclusivo de toda a clínica**
- **2 vagas de garagem**
- **Estrutura premium para treinamentos**

A clínica é disponibilizada de forma privativa para proporcionar uma experiência elevada aos participantes.

OBSERVAÇÕES IMPORTANTES

- Suporte de recepção, copa/copeira e limpeza não estão inclusos aos finais de semana.
- Caso necessite de equipe operacional, a solicitação deve ser feita com antecedência e o valor será cobrado à parte.

CONDIÇÕES OPERACIONAIS

Regras de utilização e organização

Informações importantes para garantir previsibilidade, qualidade de atendimento e segurança no uso da estrutura.

Infraestrutura inclusa

De segunda a sexta, 1 vaga de garagem disponível e entre 8 e 18h serviços de recepção, copa e limpeza. Aos finais de semana só oferecemos a vaga de garagem (2 vagas).

Esterilização

Materiais para esterilização devem ser entregues com antecedência mínima de 48 horas. Valor do ciclo de autoclave: R\$ 45,00.

CANCELAMENTO E REMARCAÇÃO

O cancelamento de reservas deverá ser realizado com, no mínimo, 7 dias de antecedência da data prevista. Caso o cancelamento seja solicitado após este prazo, o valor integral do serviço será devido e cobrado normalmente, salvo se, dentro do referido período, o(a) cliente optar por remarcar a reserva.



Pagamento

Para locação avulsa deverá ser realizado um sinal de 20% no ato da contratação e o restante do pagamento no dia da locação - via Pix.(valor não reembolsável)

Agendamento

Mediante disponibilidade das salas.

MODELO OPCIONAL DE PARCERIA

Protocolos de pré e pós-operatório

A Clínica Hubner também oferece um modelo de parceria com possibilidade de redução parcial ou total no valor da locação.

VALOR PERCEBIDO PELO PACIENTE

"Neste modelo, os protocolos são incorporados ao valor total da cirurgia, transformando o procedimento em um pacote completo de tratamento e elevando o nível de entrega, segurança e percepção de valor."

Aplicação dos protocolos: 7 dias antes, 7 dias após e 14 dias após o procedimento cirúrgico.

Benefícios para o paciente na integração dos nossos protocolos

Quando o médico adota os protocolos da Clínica Hubner, o paciente recebe uma jornada mais completa no pré e pós-operatório.

Recuperação

Otimização da recuperação e melhor conforto no pós-operatório.

Cicatrização

Suporte para melhora da cicatrização e qualidade do resultado final.

Prevenção

Redução inflamatória e prevenção de fibroses.

PROTOSCOLOS PRÉ E PÓS-OPERATÓRIO

Protocolos pré e pós-operatório	Valor
1ª opção - via infusão	R\$ 2.500,00
2ª opção - via IM + infusão	R\$ 4.000,00

TRANSPLANTE CAPILAR

PROTOSCOLO OPCIONAL

Mesojectgun para potencialização do pós-transplante capilar

Indicado somente como adicional para transplante capilar. Tecnologia de mesoterapia sem agulhas por eletroporação, pensada para agregar valor ao pacote cirúrgico e potencializar a experiência do paciente no pós-procedimento.

sem agulhas

eletroporação

pós-transplante

INVESTIMENTO

R\$ 1.000

por sessão

Opcional para o transplante



**Estrutura pronta
para sua agenda**

Jardim Paulista | São Paulo



CLÍNICA HÜBNER

LOCAÇÃO DE CONSULTÓRIOS E CENTRO CIRÚRGICO

Um espaço pensado para médicos que desejam atender com sofisticação, praticidade e uma experiência à altura dos seus pacientes.

TIME DE ATENDIMENTO

(11) 99424-0355 | (11) 91302-8874

GESTOR OPERACIONAL

Jefferson - (21) 96900-1196

(Negociação de valores e contratos fixos)

Valores e disponibilidade sujeitos à confirmação no momento da reserva.